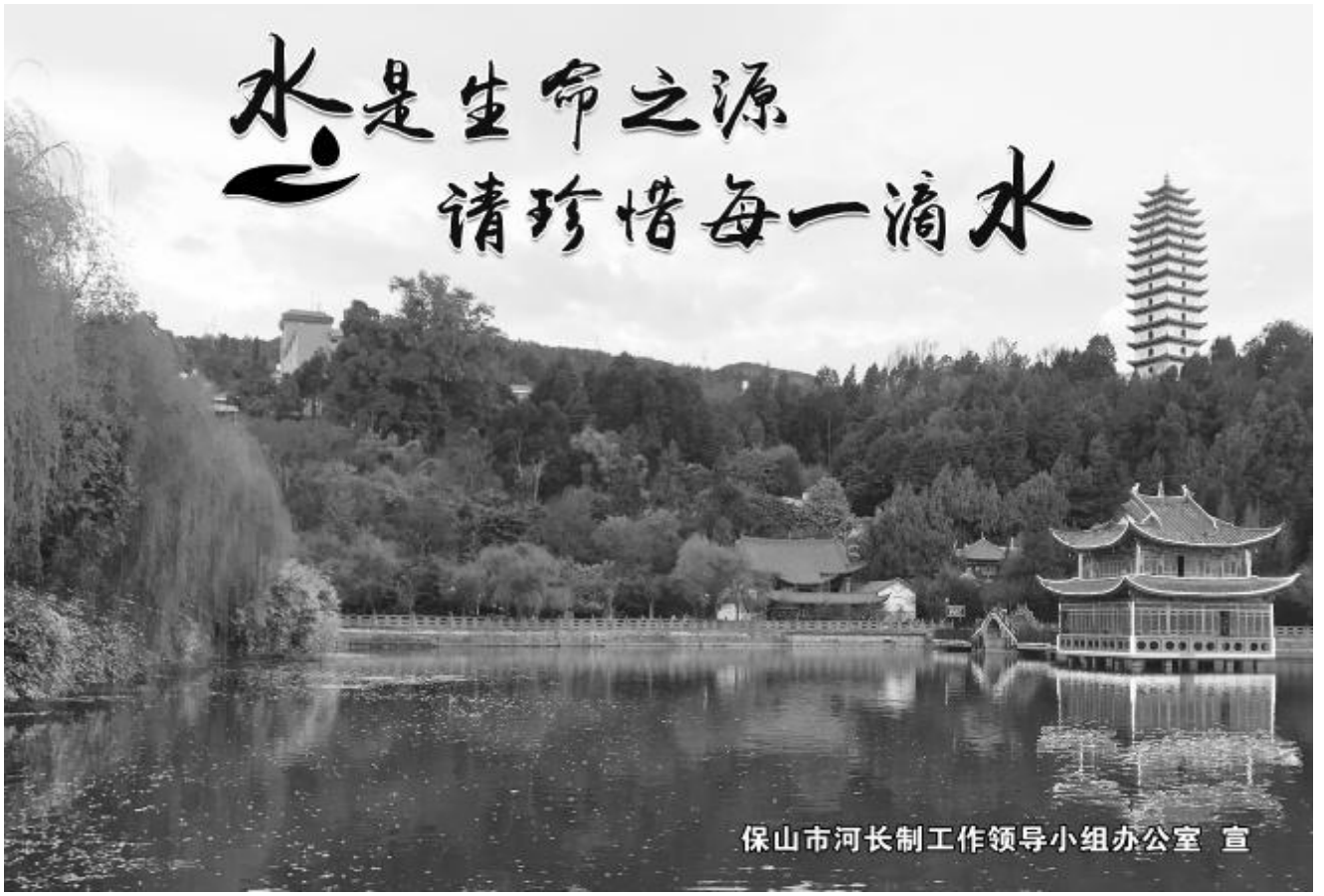



# 保山市自然资源和规划局关于保山市山葵实业开发有限责任公司原料车间建设项目规划调整方案公示

编号：2020－5

**项目名称**：保山市山葵实业开发有限责任公司原料车间建设项目规划调整
**项目位置**：隆阳区板桥镇
**申报单位**：保山市山葵实业开发有限责任公司
**公示类别**：规划调整
**公示时间**：2020 年 3 月 25 日至 2020 年 4 月 8 日
**公示媒体**：保山日报 、项目现场
**公示组织单位**：保山市自然资源和规划局
**调整事项**：

该项目位于保山市隆阳区板桥镇保山市山葵实业开发有限责任公司院内，于 2019 年 12 月 19 日取得建设工程规划许可证，证号：建字第保山市 201900076 号，现因在施工结构图设计中，原方案内的钢结构车间部分跨度及建筑高度设计不符合结构安全要求，拟对规划方案进行调整，具体内容如下：

（一）原方案车间总长度为 61 米，分为 8 跨，具体尺寸为：2 跨 9 米、1 跨 8 米、5 跨 7 米，现调整总为总长度为 63 米，分为 9 跨，每跨的尺寸均为 7 米。

（二）原方案建筑面积为 1344.15 平方米，现调整为 1346.59 平方米（注：因原设计方案墙体在钢柱外侧，施工图更改为墙体与钢柱齐平，因此面积增加较少）。

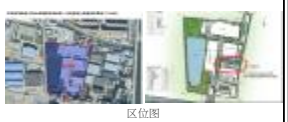
（三）原方案建筑高度为 9.55 米，现更改为建筑高度 8.95 米。

具体经济技术指标以复核后最终审批方案为准。

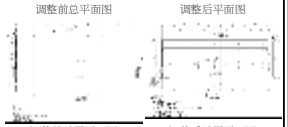
相关单位和利益相关方如对以上调整内容有异议，请于公示期内将书面意见（签字并加盖手印）反馈我局。

**联系电话**：0875－2207349
**联系地址**：保山市自然资源和规划局建设工程规划科

**保山市自然资源和规划局**
2020 年 3 月 25 日


区位图

调整前总平面图　调整后平面图


调整前首层平面图　调整后首层平面图

# 保山市土地收购储备交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

保土储公告〔2020〕5 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》及《云南省公共资源交易平台土地招标拍卖挂牌出让电子交易实施细则（试行）》等相关法律、法规规定，经保山市人民政府批准同意，保山市土地收购交易中心将网上公开挂牌出让以下 1 宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

**一、出让地块简况，（见下表）**

**二、**报名条件：中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织均可申请参加竞买（法律另有规定者除外）。

**三、**本次挂牌出让国有建设用地使用权采用增价竞价方式，不设底价，按照报价高者得的原则确定竞得人。

**四、**挂牌出让文件的获得：本次网上挂牌出让的详细资料请参阅挂牌出让文件，有意竞买者可于 2020 年 3 月 24 日 8 时至 2020 年 4 月 20 日 16 时止登录（保山市公共资源交易中心电子服务系统：http://www.bszwzx.gov.cn/tdcr－web/index.html）下载网上挂牌出让公告、网上挂牌出让须知及其它相关网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序在网上参加竞买，（云南省土地出让网上交易系统保山入口：http://www.bszwzx.gov.cn/tdcr－web/index.html）。

**五、**参加网上交易的竞买者应于 2020 年 3 月 24 日 8 时至 2020 年 4 月 20 日 16 时报名截止时前，登录网上交易系统，并按要求足额缴纳竞买保证金并提供相关资料。

**六、**网上挂牌出让时间：2020 年 4 月 13 日 8 时至 2020 年 4 月 22 日 16 时取得竞买资格的申请人应当在网上挂牌公开始前登录保山市公共资源交易电子服务系统，系统将在网上挂牌开始时自动进入网上挂牌报价程序，在报价期内，竞买人可根据情况多次报价，符合条件的报价，网上交易系统予以接受，并即时公布。

**七、**网上限时竞价时间：2020 年 4 月 22 日 16 时开始，有符合条件的竞买人在 5 分钟内做出愿意参加网上限时竞价的决定并提交至网上交易系统，网上交易系统自动进入网上限时竞价程序，通过网上限时竞价确定最高报价人。

**八、**土地成交后涉及的相关税费由竞得人承担，主要包括契税、印花税。竞得人应于成交后 10 个工作日内签订出让合同，须于成交后 1 个月内交清全部国有建设用地使用权出让金的 50%，其余部分须于 2020 年 12 月 25 日前缴清，逾期不交者，将给予按日加收违约金额 1%o的违约金的处罚，直至收回土地使用权，重新组织出让，其所交保证金不予退还。

**九、**本次公开出让地块均为现状土地，出让地块的实际使用面积以实际放线面积为准。地块踏勘可由申请人自行踏勘，也可与保山市土地收购储备交易中心联系后安排人员陪同踏勘。本次挂牌出让的时间、地点及其他事项如有变更，以保山市土地收购储备交易中心和保山市公共资源交易中心的变更通知为准。本公告如有不详之处，请向保山市土地收购储备交易中心咨询。

**联系电话**：0875—2220257　**联系人**：杨德俊

**特此公告**

**保山市土地收购储备交易中心**
**保山市公共资源交易中心**
2020 年 3 月 24 日

| 序号 | 土地坐落 | 地块编号 | 土地面积（公顷） | 土地用途 | 出让年限（年） | 出让方式 | 规划指标要求 | | | 出让起始价（万元） | 增价幅度（万元/次） | 竞买保证金（万元/宗） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 容积率 | 建筑密度 | 绿地率 | | | |
| 1 | 龙陵路东侧、保岫中路南侧、同丰街北侧、规划24米路西侧 | 5305020020 08GB00079 | 8.7075 | 商业服务业设施用地（B） | 40 | 挂牌 | ≤3.0 | ≤40% | ≥30% | 27689.85 | 45 | 5540 |

# 保山市隆阳区民政局福泰宾馆五年租赁权拍卖公告

项目编号：（YC2020004）

受保山市隆阳区民政局的委托，我公司将对福泰宾馆的五年租赁权面向社会进行公开拍卖，现将有关事项公告如下。

**一、标的简况**：福泰宾馆的五年租赁权，位于保山市隆阳区保岫东路 156 号，建筑面积 1569.91㎡，共 7 层，参考起拍价：人民币 40 万元/年，竞拍保证金：人民币 10 万元。

**二、报名须知**：凡年满十八岁周岁具备完全民事行为能力的中国公民或法人均可报名竞拍，如系法人竞拍，须出具企业营业执照、法人代表身份证（委托他人办理的，需携带授权委托书、代理人身份证）等相关资质证书，并将保证金于 2020 年 4 月 13 日 16 时前（到账为准）交至以下账户；开户名称：保山市隆阳区政务服务管理局，开户银行：中国建设银行股份有限公司保山保岫东路支行，账号：53050172864000000026，在交纳保证金时，须在银行凭证备注栏中写明竞拍标的名称等有关信息，带银行盖章的回单，在公告期限内到报名地点办理竞买报名手续。未成交者保证金在拍卖会结束后五个工作日内全额无息退还。

**三、拍卖时间（北京时间）及地点**：2020 年 4 月 14 日 10 时，隆阳区公共资源交易中心（地址：隆阳区兰城路传媒中心二号楼 4 楼第一开标室）。

**展示时间及地点**：自公告之日起，标的所在地。

**报名时间及地点**：自公告之日起至拍卖前一日止，保山市隆阳区下巷街 33 号。

**四、特别说明**：承租人须于拍卖成交后 7 个工作日内与委托方签订租赁合同并交清第一年租金，房屋租金按租赁权拍卖实际成交价采用一年一交，每年固定不变，同时承租人必须向资产方交纳人民币 2 万元的租赁合同履约保证金，租赁合同期满后履约保证金 10 个工作日内全额无息一次性退还。

**五、发布公告的媒介**：本次拍卖公告在《保山市公共资源交易电子服务系统》《云南省拍卖行业协会网》《保山日报》上发布。

**委托单位**：保山市隆阳区民政局
**拍卖机构**：保山市跃诚拍卖有限责任公司
**联系电话**：0875—2166006　13577589003
**联系人**：王女士　穆女士

**保山市跃诚拍卖有限责任公司**
2020 年 3 月 25 日

# 腾冲市烟草专卖局公告

2020 年 3 月 12 日，我局在腾冲市腾越镇宝峰社区核桃园丁子寨中通快递有限公司仓库查获的卷烟 84mm 云烟（软如意）5 条，共计品种壹种数量伍条，并依法予以先行登记保存。

2020 年 3 月 13 日，我局在腾冲市腾越镇火山社区华茂小区（恒益实业租房）热海货物托运部仓库查获的卷烟 84mm 云烟（紫）210 条，共计品种壹种数量贰佰壹拾条，并依法予以先行登记保存。

2020 年 3 月 18 日，我局在腾冲市腾越镇观音塘社区东营小区东营综合商场圆通速递公司查获的卷烟 94mm 长城（醉雅薄荷）4 条，共计品种壹种数量肆条，并依法予以先行登记保存。

请物主于本公告发布之日起 30 日内到腾冲市烟草专卖局（地址：腾冲市腾越镇满邑社区华园三小区 18 号 联系人：王天京　联系电话：5181877）接受调查处理。若逾期不来接受处理，我局将依据《烟草专卖行政处罚程序规定》第五十八条及有关法律法规的规定，依法对涉案烟草专卖品作出处理。

**特此公告**

**腾冲市烟草专卖局**
2020 年 3 月 23 日

## 注销清算公告

德宏筑宏商品混凝土有限公司龙陵分公司，统一社会信用代码：91530523MA6L5D9B7A，经股东会决议，一致同意注销该分公司。现正在对分公司进行清算，请本分公司的债权债务人于公告之日起 45 日内到分公司办理相关手续。分公司清算完毕后，将向登记管理机关申请注销。

**联系人：张鹏　联系电话：13888208333**

## 印章遗失声明

云南创峰建筑工程有限公司于 2019 年 11 月 6 日不慎遗失印章一枚，印章字样：云南创峰建筑工程有限公司—福贡县 2018 年度农村饮水安全巩固提升项目第二标段项目部（签署协议、借、欠据及承诺无效）。于印章遗失之日起，加盖本枚印章产生的所有纠纷及法律责任均不由本公司承担。本印章声明作废，特此公告！

**云南创峰建筑工程有限公司**
2020 年 3 月 24 日

## 寻找弃婴(弃儿)生父母公告

2016 年 5 月 2 日，李忠辉在腾冲市芒棒镇马场村委会花鱼岛路口捡到一名出生两三天左右的男婴，该男婴用一个红色抱被包裹着放在纸盒内，身上无特殊印记、胎记及伤痕。

请孩子的亲生父母或其他监护人与李忠辉联系，联系电话：15094240670，联系地址：腾冲市芒棒镇张家村滚子冲小组 3 号。即日起 60 日内无人认领，孩子将被依法安置。

**腾冲市民政局**
2020 年 3 月 23 日

## 声 明 作 废

▲隆阳区城市管理综合行政执法局，因不慎遗失《云南省当场处罚定额收据》100 张，号码为：N804830401－N804830500，面值：伍拾元，共计：5000.00（大写：伍仟元整），特声明作废。▲会文军（纳税人识别号：533001198312207537O1），因不慎遗失《税务登记证》正、副本，特声明作废。▲保山市隆阳区永昌街道香佳小区保岫西路 78 号，魏展博不慎遗失《就业创业失业登记证》，证号：530502001906072 2，特声明遗失。▲保山市隆阳区西邑乡西邑村委会西邑街 1 组，苏良臣不慎遗失《中华人民共和国道路运输证》，车牌：云 M27582，证号：530502012963，特声明作废。▲保山佳驰机动车驾驶培训有限公司不慎遗失《云南省机动车驾驶员培训教练车证》副本，车牌：云 M2891 学，证号：滇交运管 M 字 0533 号，特声明作废。▲杨践鹏不慎遗失《就业创业失业登记证》，证号：530502001401153 83，特声明作废。▲张阿华不慎遗失《道路运输经营许可证》副本，车牌：云 M33785，证号：滇交运管许可隆阳字 530502000826 号，特声明作废。▲云南展宏保安服务有限公司保山分公司不慎遗失开具给广西路桥工程集团有限公司的安保服务费发票一份，发票号码：01926243，金额：21000 元，特声明作废。▲保山世纪萃博教育咨询有限公司不慎遗失《营业执照》正、副本，统一社会信用代码：91530502351851069F，特声明作废。▲保山世纪萃博教育咨询有限公司不慎遗失《开户许可证》，开户行：中国建设银行股份有限公司保山永昌分理处，账号：53001728637051002221，核准号：J7530001097501，特声明作废。▲保山世纪萃博教育咨询有限公司（统一社会信用代码：91530502351851069F）不慎遗失预留在中国建设银行股份有限公司保山永昌分理处的印鉴卡一张，预留印鉴公章、财务章、法人张九芬私章各一枚，特声明作废。▲隆阳区我乐橱柜店不慎遗失《营业执照》正、副本，注册号：530502600337093，特声明作废。▲保山市隆阳区一宾食品经销部（统一社会信用代码：92530502MA6P14EL8A）不慎遗失税控盘一个，盘号：33—499953286306，特声明作废。▲父亲娄珠海，母亲黄叶娇，不慎遗失新生儿娄志成的《出生医学证明》，出生证编号：T530257976，特声明作废。▲腾冲砚湖商务酒店有限公司，统一社会信用代码：91530522MA6K37K33J，不慎遗失《税控盘》一个，盘号：44－661569795766，特声明作废。▲原腾冲县界头乡东华村杨家寨村民小组李枝湘，遗失腾林证字(2007)第 0000061297 号林权证，声明作废。▲腾冲市公安局交通警察大队遗失《云南省非税收入收款收据》（单位执收）一份，注册号 11015，票据号码：0017176357，声明作废。▲保山市隆阳区板桥镇乌龙村邢家，杨琴不慎遗失《税务登记证》正、副本，证号：云地税字 530324197808134028 号，特声明作废。▲保山广播电视大学不慎遗失以下《财政票据》，发票代码：云财 5312021 号，发票号码：0001228327 号；发票代码：云财 5316002，发票号码分别为：00566661057 号、00566661468 号、00566661469 号，特声明作废。▲黄永强不慎遗失保山红星城乡投置业有限公司开具的青华南 PARK4#8－2－802 购房定金收据一份，票号：0016857，金额：10000 元整，特声明作废。